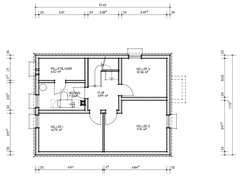
EINFAMILIENHAUS

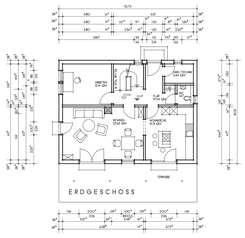
OPTIMA 135



KELLERGESCHOSS

EINFAMILIENHAUS

OPTIMA 135



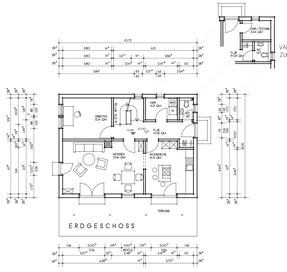
WOHNFLÄCHE EG:	68,61 m²
WOHNFLÄCHE OG:	64,39 m²
2 VOLLGESCHOSSE/FULTDACH:	1,2
WOHNFLÄCHE GESAMT:	133,00 m²

ERDGESCHOSS

EINFAMILIENHAUS

OPTIMA 135

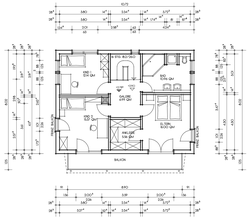
VARIANTE
ZUGANG VON NORDEN



ERDGESCHOSS

EINFAMILIENHAUS

OPTIMA 135



OBERGESCHOSS

EINFAMILIENHAUS

OPTIMA 135

SÜDEN

OSTEN

EINFAMILIENHAUS

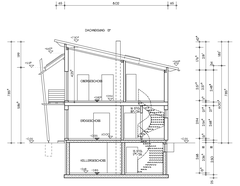
OPTIMA 135

NORDEN

WESTEN

EINFAMILIENHAUS

OPTIMA 135



SCHNITT A-A

WÄRMESCHUTZ NACH EnEV
SCHALLSCHUTZ NACH DIN 4109
BRANDSCHUTZ NACH DIN 4102
ALLE TRAGENDEN BAUTEILE NACH STAT. BERECHNUNG

DACHAUFBAU
DACHZIEGEL
LATTUNG
KONTERLATTUNG
BFWBG-WINKLEFUMAGNG
DAUPFSPERRE
BFL-MATRIG

WANDAUFBAU
PUTZ AUF HARTSCHAUMPLATTE
HOLZWERKSTOFFPLATTE
HOLZRAHMENBAUWAND ZW. HOLZFACHWERK KONSTRUKTION
HOLZWERKSTOFFPLATTE
DAUPFBREMSE
GIPSKARTONPLATTE

KELLER/FUNDAMENTE
PERIMETERDÄMMUNG
KELLERBODENPLATTE ÜB. STB
KELLERWANDPAKET IN MAUERWERK
BODENPLATTE ÜBD FUNDAMENTE STB
FRÖSTFREI ABG. AUF TRAGFÄHIGEN BODEN GRÜNDEN
HEIZKÖTTAG NACH DIN